

## Wohn- und Gebäudesituation

Information gem. § 3 WVBG (Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz)

Stand: 07/2010

	Haupthaus mit Trainingswohnung	Außenwohnung	Außenwohnung	Außenwohnung	Arbeitsprojekt AhrComPact
Adresse	Hochstr. 29 53474 Bad Neuenahr- Ahrweiler	Mittelstr. 20 53474 Bad Neuenahr- Ahrweiler	Mittelstr. 70 53474 Bad Neuenahr- Ahrweiler	Mittelstr. 70 53474 Bad Neuenahr- Ahrweiler	Max-Planck-Str.22 53474 Bad Neuenahr- Ahrweiler
<b>Informationen zum Gebäude</b>					
Plätze	49	1	1	1	10
Wohnbereiche	4				-
Einzelzimmer	40				-
Fläche Einzelzimmer	11,76 bis 25,72				-
Doppelzimmer	6		-		-
Fläche Doppelzimmer	18,39 bis 22,28		-		-
Besonderheit	4 Plätze in Trainingswohnung		ebenerdig		-
Zimmer mit eigenem Sanitärraum	2 und 10 Zimmer teilen sich mit Nachbarraum	1	1	1	-
Zimmer mit Waschgelegenheit	alle	-	-	-	-
Sanitärräume zur gemeinschaftl. Nutzung	3 Bäder, 9 Toiletten				
Zimmer mit eigener Küche	-	ja	ja	ja	-
Zimmer mit Balkon	1	-	-	ja	-
Insgesamt barrierefrei	nein	-	-	-	-
barrierefreie Bewohnerzimmer	7	-	-	-	-
Barrierfreie Sanitärräume	1		-	-	-
Telefon	auf den Zimmern	vorhanden	vorhanden	vorhanden	vorhanden
Internet	In 10 Zimmern möglich	nein	nein	nein	-
Gruppenküchen	5	-	-	-	-
Gemeinschaftsräume	6				-
Nachtbereitschaft	im Haus	über Haus	über Haus	über Haus	nicht notwendig
Lage	Innenstadt	Innenstadt	Innenstadt	Innenstadt	Stadtteil

Etagen	EG – 3. OG	1.OG	EG	1. OG	EG
Aufzug	ja	-	-	-	-
Garten	ja	nein	ja		-
Cafeteria	ja	-	-	-	-
Gästezimmer	ja		-	-	-
Parkplätze	ja	nein	ja	ja	ja
Unterstellmöglichkeit für Fahrräder	ja	ja	ja	ja	-
Eigene Arbeits- und Beschäftigungsmöglichkeiten	ja	ja	ja	ja	ja
<b>Informationen zur Infrastruktur und Umgebung</b>					
Entfernung zur Innenstadt	2000 m	1500 m	1800 m	1800 m	-
Entfernung zum Hauptbahnhof	3000 m	2500 m	2800 m	2800 m	-
Entfernung zur Bushaltestelle	50 m	50 m	100 m	100 m	-
Entfernung zur ev. Kirche	1500 m	1000 m	1300 m	1300 m	-
Entfernung zur kath. Kirche	2000 m	1500 m	1800 m	1800 m	-
Nächste Einkaufsgelegenheit	1800 m	1300 m	1600 m	1600 m	-
Nächstes Erholungsgebiet, Entfernung	Dahliengarten, Kurpark 500 m	Dahliengarten, Kurpark 500 m	Dahliengarten, Kurpark 800 m	Dahliengarten, Kurpark 800 m	-
Nächste Freizeit- und Sportangebote	Schwimmbad, Turnhalle, Fitnessstudio, Basketballplatz etc im Umkreis von 2500 m				-
Nächstes Kino	2500 m	2000 m	2300 m	2300 m	-
Nächste Allgemeinarztpraxis	1800 m	1300 m	1600 m	1600 m	-
Nächste psychiatrische Praxis	2500 m	2000 m	2300 m	2300 m	-
Sprechstunden psychiatrischer Facharzt im Haus	ja	-	-	-	-
Nächste WfbM für psych. kranke Menschen	Sinzig, 8 KM	Sinzig, 8 KM	Sinzig, 8 KM	Sinzig, 8 KM	-